

Öffentlicher Teil:

1. Bauanträge
Zum Zeitpunkt der Ladung lagen keine Baupläne vor.
2. Bau- und Sanierungsmaßnahmen 2019 / 2020
 - Ortsbesichtigungen
 - Prioritätenfestlegung
 - ggf. Vergabeentscheidungen
3. Informationen

Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Bauausschusses des Gemeinderates Adlkofen vom 16.05.2019

Die Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung um 17.30 Uhr für eröffnet. Sie stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die Sitzung gemäß Art. 52 GO ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Von den 9 Ausschussmitgliedern sind 6 anwesend; der Bauausschuss ist somit nach Art. 47 Abs. 2 u. 3 GO beschlussfähig.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Sodann tritt die Vorsitzende in die Tagesordnung ein.

1. Bauanträge

Zum Zeitpunkt der Ladung lagen keine Baupläne vor.

2. Bau- und Sanierungsmaßnahmen 2019 / 2020

- Ortsbesichtigungen
(entfällt)

- Prioritätenfestlegung

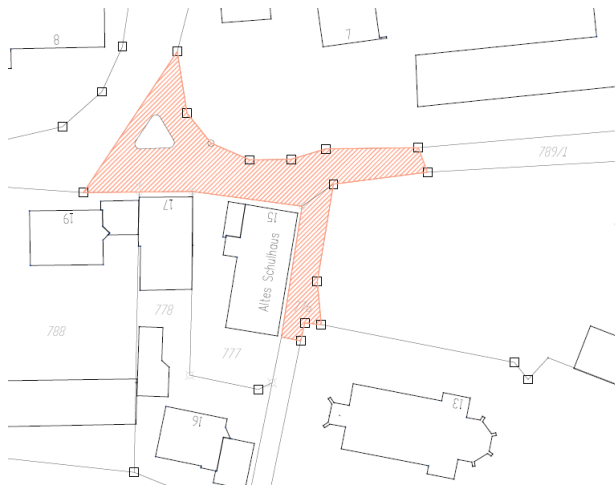
Zu den vorgesehenen Straßensanierungen wurden Kostenermittlungen für einen Vollausbau vom Ingenieurbüro Lichtenecker u. Spagl eingeholt (Bruttobeträge):

Übersicht geplante Sanierungsmaßnahmen Straßenbau 2019

Abschnitt	Bezeichnung	Baukosten	Fläche [m²]	Länge [m]	Sanierung	Bemerkung
01	OT Reichkofen Zufahrt Schulhaus	126.616,00 €	760,00	90,00	Vollausbau	Fahrbahn und Gehweg
02	Zufahrt Lernpoint BA I	160.724,04 €	1500,00	349,75	Vollausbau	Abschnittsweiser Ausbau BA I
03	GVS Grün - Engkofen	15.366,77 €	60,00	30,00	Vollausbau	Teilsanierung Straßenschulter
04	OT Engkofen Hs.Nr. 15	39.156,99 €	340,00	81,93	Fräsrecycling	Fahrbahn und Bordrinne
05	GVS Günzkofen - Grün	146.080,50 €	1002,00	281,83	Vollausbau	Ersatz Pflaster gegen Asphalt
06	Straßen- und Kanalsanierung Blumberger Straße	76.913,27 €	470,00	120,00	Fräsrecycling	Sanierung Entwässerung
				-		
	Gesamtbaukosten	564.857,56 €				

2.1.: Dorfplatz Reichkofen/ Zufahrt Altes Schulhaus:

Kartenausschnitt:



1. Bgm. Maurer schlägt vor, lediglich im Straßenbereich eine Sanierung im „Dünnschichtverfahren“ vorzunehmen und die betroffenen Gehwegflächen zu pflastern.

Kosten lt. Angebot Fa. Mikrobelaag, Braunau, für die Straßenflächen: brutto 6.705,-- €
 Kosten aus Mengen Angebot Fa. Streicher, Pflasterung Gehwegbereich: ca. 2.500,-- € netto.

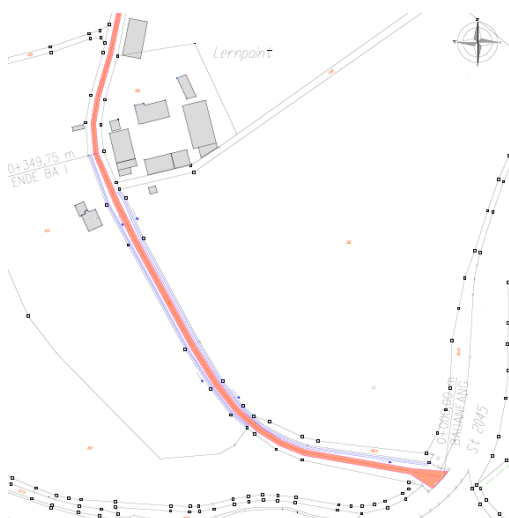
BESCHLUSS Nr.1368:

Die Sanierung der Straßenflächen erfolgt im Dünnbettverfahren. Die erste Bürgermeisterin wird mit der Vergabe beauftragt und bevollmächtigt.

ABSTIMMUNG: 8 : 0

2.2. Zufahrt Lernpoint:

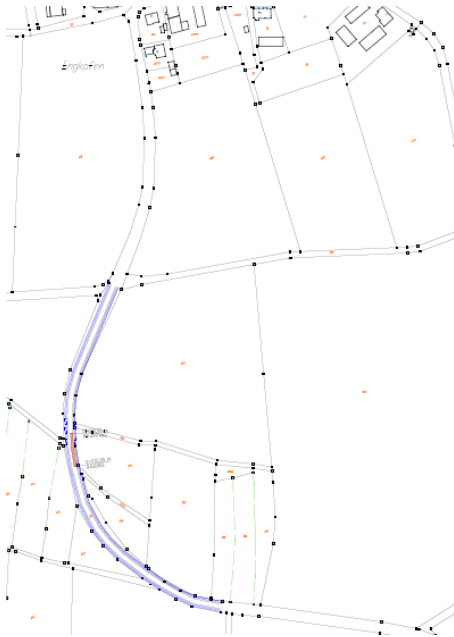
Kartenausschnitt:



Nach Diskussion wird die Maßnahme zurückgestellt. Eine Veranschlagung im Haushalt 2020 soll erfolgen.

2.3.: Grün - Engkofen

Kartenausschnitt:



BESCHLUSS Nr. 1369:

Der Bauausschuss beschließt die Durchführung der Maßnahme (Kostenermittlung 15.366,77 €)

ABSTIMMUNG: 7 : 0

2.4. Stichstraße Engkofen 15:

Lageplan:



Eine Sanierung im Dünnenschichtverfahren ist möglich; die Kosten werden auf ca. 3.500,-- € geschätzt.

BESCHLUSS Nr. 1370:

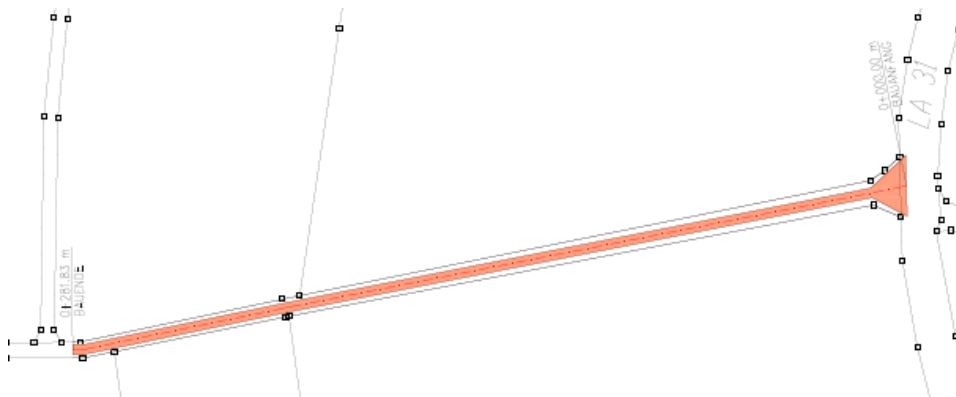
Die Sanierung erfolgt im Dünnschichtverfahren. Die erste Bürgermeisterin wird mit der Vergabe beauftragt und bevollmächtigt.

ABSTIMMUNG: 7 : 0

2.5. Günzkofen-Grün:

Nach Besichtigung wird vorgeschlagen, die Straße noch nicht zu sanieren. Die Sanierung ist noch nicht notwendig.

Lageplan:



BESCHLUSS Nr. 1371:

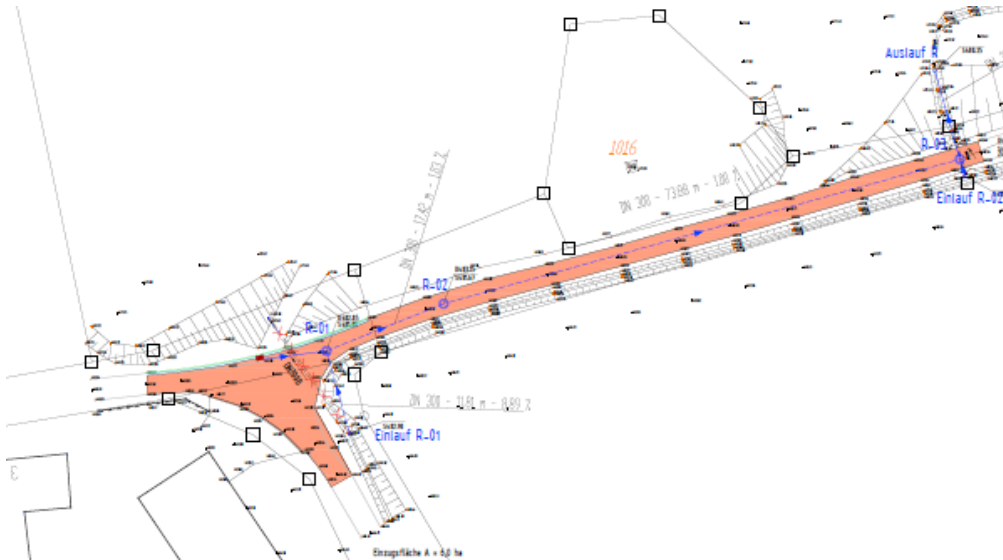
Die Maßnahme wird nicht ausgeführt.

ABSTIMMUNG: 7 : 0

2.6. Blumberger Straße / Deutenkofen:

Die Straße wurde – auch in der vorhergehenden Gemeinderatsperiode – mehrmals besichtigt. Die Straßenentwässerung muss ertüchtigt werden (Kostenermittlung 76.913,27 €).

Lageplan:



BESCHLUSS Nr. 1372:

Der Bauausschuss beschließt die Durchführung der Maßnahme (Kostenermittlung 76.913,27 €)

ABSTIMMUNG: 7 : 0

Die im Vermögenshaushalt vorhandenen Mittel 2019 sollen für die Maßnahmen

- Straßensanierung Engkofen-Grünn
- Sanierung Blumberger Straße
- Behindertengerechter Umbau Bushaltestellen Landshuter Straße / Alter Wirt

verwendet werden.

BESCHLUSS Nr. 1373:

Die erste Bürgermeisterin wird mit der Vergabe (einschl. Vergabeart und Firmenauswahl) folgender Maßnahmen beauftragt und bevollmächtigt:

- a) Straßensanierung Engkofen-Grünn
- b) Sanierung Blumberger Straße
- c) Behindertengerechter Umbau Bushaltestellen Landshuter Straße / Alter Wirt.

ABSTIMMUNG: 8 : 0

- ggf. Vergabeentscheidungen

2.7 Vorarbeiten zu Dünnschichtverfahren

Die Fa. Mikrobelaag soll kurzfristig folgende Straßensanierungen im Dünnschichtverfahren durchführen:

- Deutronicstraße Abschnitt 2 (Beschluss GR 8.4.2019), netto ca. 22.400,-- €
- Schindlbach (lfd. Angelegenheit aus Ortsbesichtigung: netto ca. 2.440,-- €
- Hettenkofen (Beschluss GR 8.4.2019) netto ca. 11.200,-- €.

Die Fa. Arnold, Niederaichbach, kann kurzfristig die erforderlichen Unterbaumaßnahmen durchführen.
Angebot Fa. Arnold:

- Deutronicstraße 4.100,-- netto
- Schindlbach netto 10.150,-- €
- Hettenkofen netto 3.000,-- €.

BESCHLUSS Nr. 1374:

Die erste Bürgermeisterin wird mit der Vergabe beauftragt und bevollmächtigt

ABSTIMMUNG: 7 : 0

2.8. Pumpstation Ortschaft Pattendorf / Ostteil

Die Pumpstation wurde bei der erstmaligen Kanalisation der Ortschaft gebaut und ist nicht mehr funktionstüchtig. Die Fa. Sedlmeier hat zwei Angebote zur Erneuerung eingeholt. Die Kosten betragen ca. 19.000,-- € brutto.

BESCHLUSS Nr. 1375:

Die erste Bürgermeisterin wird mit der Vergabe der Erneuerung beauftragt und bevollmächtigt.

ABSTIMMUNG: 7 : 0

2.9. Planung Feuerwehrhaus Günzkofen

Das Planungsbüro Planungsgesellschaft Pokam mbH, Vilsbiburg, hat ein Honorarangebot für die Planung übermittelt.

BESCHLUSS Nr. 1376:

Die erste Bürgermeisterin wird mit dem Abschluss eines Architektenvertrages (Auftragserteilung HOAI-Leistungsphasen 1- 4) beauftragt und bevollmächtigt.

ABSTIMMUNG: 7 : 0

2.10. Digitalisierung Schulräume

Für die Grundschule soll für ein digitales Klassenzimmer

- 20 Tablets

- 2 Rollschränke
- 1 Smartboard

zugänglich Software beschafft werden (Zuschusszusage liegt vor). Das Angebot einer örtlichen EDV-Firma liegt vor. Die Schule schlägt die Beschaffung von Apple-Systemen vor.

BESCHLUSS Nr. 1377:

Die erste Bürgermeisterin wird mit der Beschaffung von der Firma PfITs e.K. auf Grundlage von Apple-Software beauftragt und bevollmächtigt

ABSTIMMUNG: 5 : 2

2.11. Übergangsweise Aufstellung eines Moduls für die Kindertagesstätte

Es erfolgte ein erstes Gespräch zur Planung mit dem Architekturbüro HöWi. Nachdem im Laufe des Kita-Jahres ab 09/2019 voraussichtlich auch die Krippengruppe die Kapazitätsgrenze (derzeitige Genehmigung: 30 Plätze) überschreitet, wird vorgeschlagen, die weitere Planung mit einem Modul für zwei Gruppen (eine Krippen- und eine Kindergartengruppe) fortzusetzen. Ob ein Kauf oder eine Anmietung erfolgt, ist separat zu entscheiden.

BESCHLUSS Nr. 1378:

Die weitere Planung zur übergangsweisen Errichtung eines Moduls an der Kindertagesstätte erfolgt mit Räumen für eine Kindergarten- und eine Krippengruppe.

ABSTIMMUNG: 7 : 0

1. Bgm. Maurer schließt die öffentliche Sitzung mit dem Dank an die Bauausschussmitglieder um 18.41 Uhr.

Adlkofen, 04.06.2019

Rosa-Maria Maurer
1. Bürgermeisterin

Johann Theiß
Schriftführer