

## Öffentlicher Teil:

1. Baupläne  
Zum Zeitpunkt der Sitzungsladung lagen vor:
  - Dechantsreit 2a, Nutzungsänderung Garage in Kfz-Werkstatt
  - Jenkofen Fl.Nr. 17/1, Auffüllung einer Ackerfläche
  - Santing, Errichtung eines Bungalows mit Einliegerwohnung
2. Bekanntgabe von Beschlüssen des Bauausschusses (Sitzung 08.08.2019)
3. Bebauungsplan „Günzkofen Ortseingang“
  - Behandlung von Stellungnahmen aus der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung
  - ggf. Satzungsbeschluss
4. Vergabeentscheidungen
  - Kanalsanierung Adlkofen, Abschnitt 1
  - Straßensanierungen 2019
  - Mietcontainer für Kindertagesstätte
5. Verkehrsschau vom 24.07.2019
  - Bericht zur Verkehrsschau
  - Erlass verkehrsrechtlicher Anordnungen
6. Wahl weiterer Feldgeschworener
7. Zuschussanträge
  - Christliches Bildungswerk Landshut e.V.
  - Jugendprojekt FFW Günzkofen
8. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 22.07.2019
9. Bekanntgabe von Beschlüssen, deren Geheimhaltungsgrund entfallen ist
10. Bekanntgabe von Eilentscheidungen gem. Art. 37 Abs. 3 GO
11. Informationen
12. Wünsche und Anfragen

# **Niederschrift über die öffentliche Sitzung des Gemeinderates Adlkofen vom 16.09.2019**

## **Nr. 70**

Die Vorsitzende erklärt die anberaumte Sitzung um 19:30 Uhr für eröffnet. Sie stellt fest, dass sämtliche Mitglieder ordnungsgemäß geladen wurden, und dass Zeit, Ort und Tagesordnung für die Sitzung gemäß Art. 52 GO ortsüblich bekanntgemacht worden sind.

Von den 17 Gemeinderatsmitgliedern sind 11 anwesend; der Gemeinderat ist somit nach Art. 47 Abs. 2 u. 3 GO beschlussfähig.

Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Sodann tritt die Vorsitzende in die Tagesordnung ein.

## **TOP 4 (Vergabeentscheidungen) wird vorgezogen behandelt.**

### **1. Vergabeentscheidungen**

- Kanalsanierung Adlkofen, Abschnitt 1
- Straßensanierungen 2019
- Mietcontainer für Kindertagesstätte

Zu den Punkten Kanalsanierung und Straßensanierungen begrüßt Bürgermeisterin Maurer Hr. Lichtenecker vom Ingenieurbüro Lichtenecker & Spagl.

### **Kanalsanierung Adlkofen, Abschnitt 1**

Es lagen aus der öffentlichen Ausschreibung 8 Angebote vor. Das günstigste Angebot liegt bei 162.710,57 € (Vergabeempfehlung Ing.büro). Die Kostenschätzung lag bei 242.102,41 €.

### **BESCHLUSS NR. 1434:**

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag in Höhe von brutto 162.710,57 € an die niedrigst bietende Firma Diringer & Scheidel Rohrsanierung GmbH & Co KG, Puchheim.

**ABSTIMMUNG: 11 : 0** (einstimmig)

### **Straßensanierungen 2019**

### LOS I: Sanierung GVS Grönn – Engkofen (Ausführungsbeschluss Bauausschuss 16.5.2019)

Es lagen 4 Angebote vor. Das günstigste Angebot liegt bei 23.325,64 € (Kostenschätzung vor Ausschreibung: 22.958,08 €).

#### **BESCHLUSS NR. 1435:**

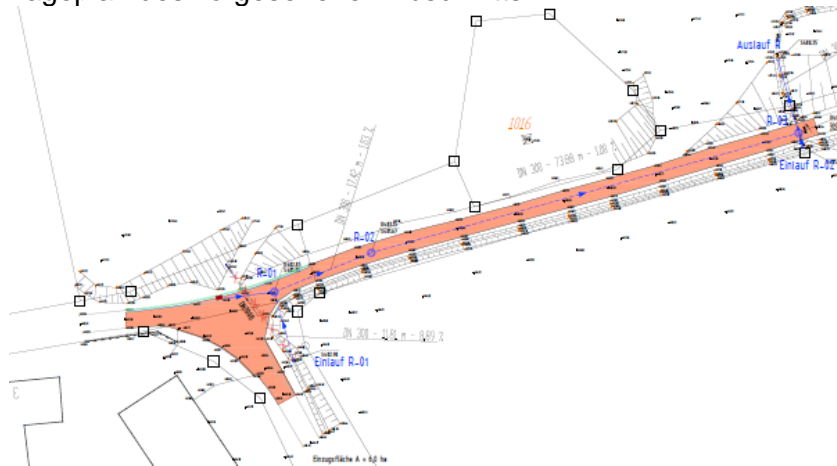
Der Gemeinderat vergibt den Auftrag in Höhe von 23.325,64 € an die Fa. Max Streicher GmbH & Co.KG, Deggendorf.

**ABSTIMMUNG: 11 : 0** (einstimmig)

### LOS II: Sanierung Blumberger Straße (Ausführungsbeschluss Bauausschuss 16.5.2019)

Nichtbeteiligung Art. 49 GO: 2. Bgm. Petermaier

Lageplan des vorgesehenen Abschnitts:



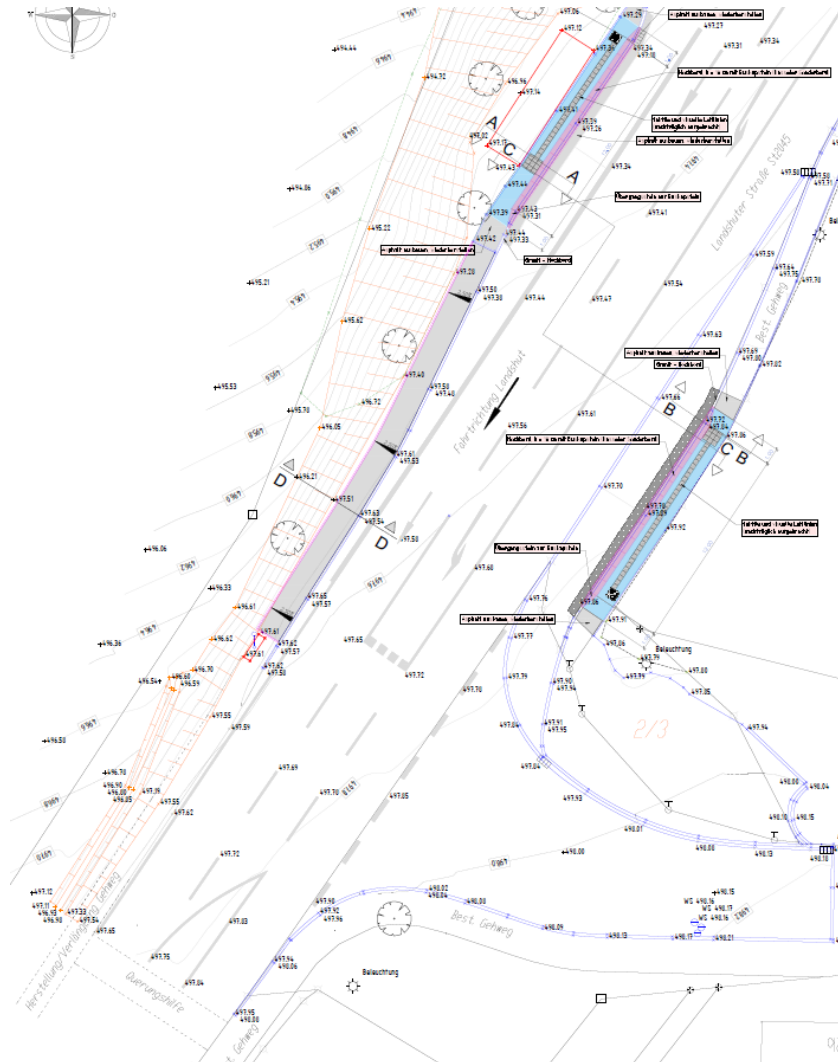
Es lagen 4 Angebote vor. Das günstigste Angebot liegt bei 133.396,59 €. Die Kostenermittlung lag bei 76.913,27 €, die Kostenschätzung vor Ausschreibung bei 116.919,29 €.

Die Entwässerungsproblematik wird diskutiert. Aktuell fließt bei Starkregen das Oberflächenwasser im Kreuzungsbereich breitflächig auf die nördlich gelegenen Unterliegergrundstücke. Eine Straßensanierung mit Ertüchtigung der Straßenentwässerung führt zu einer Verlagerung der Oberflächenentwässerung; z.T. in den Ortskanal Deutenkofen. Für eine langfristige Lösung wäre auch ein Grunderwerb zur Errichtung eines Regenrückhaltebeckens notwendig. Eine Grundabgabebereitschaft besteht aktuell nicht. Herr Lichtenecker schätzt die Minderkosten bei Realisierung ohne Ertüchtigung der Straßenentwässerung auf ca. 30 – 40.000,-- €. Die Vergabeentscheidung wird vertagt;

## LOS III: behindertengerechter Umbau Bushaltestelle Landshuter Straße

Es lagen 4 Angebote vor. Das günstigste Angebot liegt bei 67.362,94 € (Kostenschätzung vor Ausschreibung: 51.212,84 €).

Herr Lichtenecker erläutert die vorgesehene Planung:



In beide Richtungen soll der Hochbord erhöht werden und Elemente für Sehbehinderte eingebaut werden. Die künftig vorgesehenen absenkbaren Busse sind aktuell noch nicht im Einsatz. Es erfolgte heute noch ein Gespräch mit dem Staatlichen Bauamt (H. Bayerstorfer). Aus dem Gespräch hat sich ergeben, dass zusätzlich eine Verlängerung des Gehwegs in Richtung Maibaum und der Einbau einer Querungshilfe für Geh- und Radfahrer in diesem Bereich sinnvoll wäre. Die Querungshilfe sollte beleuchtet werden. Eine zusätzliche Förderung für diese Erweiterung wird geprüft.

### **BESCHLUSS NR. 1436:**

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag in Höhe von 67.362,94 € an die Fa. Max Streicher GmbH & Co.KG, Deggendorf. Die Ausführung soll mit Errichtung einer Querungshilfe erfolgen; die erste Bürgermeisterin wird mit Erteilung eines entsprechenden Zusatzauftrages beauftragt und bevollmächtigt.

**ABSTIMMUNG: 11** : (einstimmig)

## **Mietcontainer für Kindertagesstätte**

Es liegen zwei Angebote vor. Das günstigste Angebot liegt bei 326.783,52 € (Vergabeempfehlung HoeWi-Architekten GmbH; Kostenschätzung 329.630,- €). Die Ausführung soll im November erfolgen.

### **BESCHLUSS NR. 1437:**

Der Gemeinderat vergibt den Auftrag in Höhe von 326.783,52 € an die Fa. Fagsi, Bergkirchen.

### **ABSTIMMUNG: 10 : 1**

## **2. Baupläne**

Zum Zeitpunkt der Sitzungsladung lagen vor:

- Dechantsreit 2a, Nutzungsänderung Garage in Kfz-Werkstatt
- Jenkofen Fl.Nr. 17/1, Auffüllung einer Ackerfläche
- Santing, Errichtung eines Bungalows mit Einliegerwohnung

### **Dechantsreit 2a, Nutzungsänderung Garage in Kfz-Werkstatt**

Der Bauplan wurde im GR-Login eingestellt.

Bpl. Nr. 045/2019

<b>Bauort:</b>	<b>Dechantsreit 2a, 84166 Adlkofen</b>
<b>Fl Nr. Gemarkung</b>	<b>FINr. 2826/2 Gem. Dietelskirchen</b>
<b>Bebauungsplan/Satzung</b>	
<b>Vorhaben</b>	<b>Nutzungsänderung von Garage zu Kfz-Werkstatt</b>
<b>Abweichungen</b>	-

### **BESCHLUSS Nr. 1438:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

### **ABSTIMMUNG: 11 : 0 (einstimmig)**

### **Jenkofen Fl.Nr. 17/1, Auffüllung einer Ackerfläche**

Der Bauplan wurde im GR-Login eingestellt.

Bpl. Nr. 044/2019

<b>Bauort:</b>	<b>Jenkofen, FINr. 17/1</b>
<b>Fl Nr. Gemarkung</b>	<b>Jenkofen, FINr. 17/1</b>
<b>Bebauungsplan/Satzung</b>	
<b>Vorhaben</b>	<b>Antrag auf Verfüllung</b>
<b>Abweichungen</b>	-

**BESCHLUSS Nr. 1439:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**ABSTIMMUNG: 11 : 0 (einstimmig)**

Santing, Errichtung eines Bungalows mit Einliegerwohnung

Der Bauplan wurde im GR-Login eingestellt.

**BESCHLUSS Nr. 1440:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**ABSTIMMUNG: 11 : 0 (einstimmig)**

Obermusbach, Erweiterung der bestehenden Maschinenhalle

Bpl. Nr. 051/2019

<b>Bauort:</b>	<b>Obermusbach 3</b>
<b>Fl Nr. Gemarkung</b>	<b>600 u 601 Gem. Adlkofen</b>
<b>Bebauungsplan/Satzung</b>	
<b>Vorhaben</b>	<b>Erweiterung der bestehenden Maschinenhalle</b>
<b>Abweichungen</b>	-

**BESCHLUSS Nr. 1441:**

Das gemeindliche Einvernehmen wird erteilt.

**ABSTIMMUNG: 11 : 0 (einstimmig)**

**3. Bekanntgabe von Beschlüssen des Bauausschusses (Sitzung 08.08.2019)**

Die Niederschrift der öffentlichen Bauausschuss-Sitzung vom 08.08.2019 wurde im GR-Login eingestellt.

Beschlüsse aus der öffentlichen Sitzung:

- Gemeindliches Einvernehmen Errichtung Wohnhaus mit Garage, Am Brünnl 4
- Gemeindliches Einvernehmen Errichtung Wintergarten, Milchstr. 6

Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung:

- Abschluss einer Honorarvereinbarung mit HoeWi Architekten GmbH zur Zuwendungsbeantragung Erweiterung Kindertagesstätte
- Zahlung zu Wärmelieferungen 2014 an Fa. Demmel zur Beendigung Rechtsstreit.

**4. Bebauungsplan „Günzkofen Ortseingang“**

- Behandlung von Stellungnahmen aus der Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung
- ggf. Satzungsbeschluss

Die Vorschläge zur Behandlung der Stellungnahmen wurden im GR-Login eingestellt.

1. Verfahren:

- Erschließungsplanung: Vorentwurf vom 28.03.2018 IB Lichtenecker
- Aufstellungsbeschluss vom 11.06.2018 (Antrag FFW Günzkofen)
- notarielle Vereinbarung vom 21.02.2019 und städtebauliche Vereinbarung hierzu (Beschluss 11.3.19)
- Planfassung 8.3.2019: frühzeitige Behörden- und Öffentlichkeitsbeteiligung bis 07.06.2019
- Behandlung Stellungnahmen der frühzeitigen Beteiligungen: GR 01.07.2019
- Planfassung 01.07.2019:
- Öffentlichkeitsbeteiligung bis 04.09.2019
- Behördenbeteiligung bis 04.09.2019

2. Stellungnahmen aus der Öffentlichkeitsbeteiligung: keine

3. Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung und Behandlungsvorschlag hierzu:

vgl. Anlage

Die Gemeinderatsmitglieder haben die eingegangenen Stellungnahmen mit Behandlungsvorschlag als Vorlage erhalten.

Der Bebauungsplan mit Begründung und Verfahrensunterlagen liegt dem Gemeinderat zum Zeitpunkt des Satzungsbeschlusses vor.

## Gemeinde Adlkofen – Bebauungsplan Günstkofen Ortseingang

Behandlung der Stellungnahmen aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit zur Planfassung vom 1. Juli 2019

architekturbüro pezold \* Wartenberg, 4. September 2019

### 1 Übersicht über die Stellungnahmen

#### Folgende Träger öffentlicher Belange haben keine Stellungnahme abgegeben

- Amt für ländliche Entwicklung Niederbayern, Landau
- Bayerisches Landesamt für Denkmalpflege, München
- Bayernwerk AG, Altdorf
- Bund Naturschutz, Kreisgruppe Landshut
- Deutsche Telekom Technik GmbH, Regensburg
- Freiwillige Feuerwehr Günstkofen
- Handwerkskammer Niederbayern-Oberpfalz, Regensburg
- Industrie- und Handelskammer Niederbayern, Passau
- Landratsamt Landshut – Brandschutzdienststelle
- Landratsamt Landshut – Immissionsschutz
- Landratsamt Landshut - Untere Naturschutzbehörde
- LBV Landesbund für Vogelschutz e.V., Kreisgruppe Landshut
- Markt Geisenhausen
- Wasserwirtschaftsamt Landshut

#### Stellungnahmen ohne Bedenken, Anregungen und sonstige Empfehlungen

- |   |                   |
|---|-------------------|
| • Landratsamt Landshut - SG 44 Bauleitplanung                             | 7. August 2019    |
| • Bayerischer Bauernverband Geschäftsstelle Landshut                      | 8. August 2019    |
| • Landratsamt Landshut – Tiefbauamt                                       | 19. August 2019   |
| • Landratsamt Landshut - Untere Bauaufsichtsbehörde                       | 22. August 2019   |
| • Regierung von Niederbayern – SG Raumordnung, Landes- u. Regionalplanung | 30. August 2019   |
| • Regionaler Planungsverband Landshut                                     | 2. September 2019 |

#### Stellungnahmen mit Informationen zur Kenntnisnahme

- |   |                |
|---|----------------|
| • TenneT TSO GmbH, Bayreuth                       | 5. August 2019 |
| • Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils, Hofham | 7. August 2019 |

#### Stellungnahmen von Trägern öffentlicher Belange mit Bedenken, Anregungen oder Empfehlungen

- |  |                 |
|--|-----------------|
| • Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Landshut | 22. August 2019 |
|--|-----------------|

#### Stellungnahmen der Öffentlichkeit mit Bedenken, Anregungen oder sonstigen Empfehlungen

- keine



## 2 Kenntnisnahme von Informationen

Die folgenden Stellungnahmen enthalten keine Bedenken oder Anregungen, sondern nur Informationen. Sie werden zur Kenntnis genommen und soweit erforderlich in die Begründung übernommen.

### 2.1 TenneT TSO GmbH, Bayreuth; 30. April 2019

Sehr geehrte Damen und Herren,

die Überprüfung der uns zugesandten Unterlagen zum oben genannten Vorgang hat ergeben, dass in dem Bereich keine Anlagen der TenneT TSO GmbH vorhanden sind.

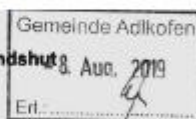
Belange unseres Unternehmens werden somit durch die geplante Maßnahme nicht berührt.

Vielen Dank für die Beteiligung an dieser Anfrage.

Mit freundlichen Grüßen

### 2.2 Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils, Hofham; 7. August 2019

**Vollzug der Baugesetze  
Wasserversorgung Isar-Vils, Gemeinde Adlkofen, Landkreis Landshut  
Außenbereichssatzung Am Waldanger  
Behördenbeteiligung gemäß § 4 Abs. 2 BauGB**



Sehr geehrte Damen und Herren,

die oben genannte Außenbereichssatzung Am Waldanger, ist dem Zweckverband am 05.08.2019 zur Stellungnahme vorgelegt worden.

Hiermit erhalten Sie fristgerecht die Stellungnahme bezüglich der Außenbereichssatzung Am Waldanger.

#### **Wasserversorgung**

Vorhabensträger für den Anschluss an die Wasserversorgung ist der Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils, Am Wasserwerk 1, 84174 Eching, Tel. 08709 92010, E-Mail: [wasserversorgung@isar-vils.de](mailto:wasserversorgung@isar-vils.de).

Grundsätzlich wird zugestimmt, dass der geplante Geltungsbereich, aufgrund der vorhandenen Versorgungsleitungen (siehe beiliegenden Plan), mit Trink- und Brauchwasser versorgt werden kann.

Für Leitungen auf privatem Grund sind beschränkt persönliche Grunddienstbarkeiten für den Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils einzutragen. Dies gilt auch bei Grundstücksteilungen für bestehende Versorgungsleitungen / Grundstücksanschlüsse.

Wir weisen Sie darauf hin, dass im betroffenen Flurstück 376 der Gemarkung Adlkofen Versorgungsleitungen von DN 50 PVC und DN 100 PVC des Zweckverbandes verlaufen. Hier ist eine Bebauung nur möglich, sofern der Schutzstreifen beiderseits der Leitung eingehalten wird oder eine Umlegung der Versorgungsleitungen erfolgt.

Werden Änderungen an der Leitung im Straßengrund wegen Baumaßnahmen nötig, sind hierfür die Kosten gemäß Verbandssatzung § 4 Absatz 8 von der Gemeinde zu tragen.

Der Zugang zu Wasserleitungen des Zweckverbandes muss ohne Mehraufwand möglich sein. Es wird darauf hingewiesen, dass Fremdleitungen nicht an oder über Wasserleitungen des Zweckverbandes verlegt werden dürfen, sowie, dass Leitungen nicht mit Bäumen und Sträuchern überpflanzt werden dürfen, siehe DIN EN 805 bzw. DVGW Richtlinien Arbeitsblatt W 400-3. Sollen Leitungen überbaut werden, sind die Verlege-, bzw. Rückbaukosten vom jeweiligen Eigentümer zu tragen (Baulandfreimachung).

Eine Entwurfs- und Ausführungsplanung zur Erschließung bzw. Erneuerung von Wasserversorgungsleitungen, erfolgt durch den Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils. Erschließungsplanungen, Ausführungsstermine mit Bauablaufplan sind von der Gemeinde Adlkofen dem Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils so rechtzeitig mitzuteilen, damit die erforderlichen Maßnahmen, wie Entwurfsplanung, Ausschreibung und Vergabe, veranlasst und mit der Gemeinde, sowie den weiteren Versorgungsparten koordiniert werden können.

### **Brandschutz**

Für die Bereitstellung von Löschwasser durch die öffentliche Trinkwasserversorgung im Geltungsbereich stehen rechnerisch für den Brandschutz an den bestehenden bzw. zukünftig geplanten Unter- bzw. Überflurhydranten, mindestens 13,33 l/s mit einem Vordruck von mindestens 1,5 bar sowie über mindestens 2 Stunden zur Verfügung.

Auf die Satzungen des Zweckverbandes Wasserversorgung Isar-Vils wird bezüglich des Brandschutzes aus der öffentlichen Wasserversorgung hingewiesen. Reicht die ermittelte Löschwassermenge nicht aus und es wird eine Veränderung des bestehenden Rohrnetzes notwendig, sind die daraus entstehenden Kosten gemäß Verbandsatzung § 4 Absatz 7 von der Gemeinde zu tragen.

### **Erschließung und Erschließungskosten**

Die Kosten der Wasserversorgung werden zum Zeitpunkt der Fertigstellung „Anschluss Wasserversorgung“ für alle neu anzuschließenden Parzellen bzw. Grundstücke nach den einschlägigen Satzungen des Vorhabensträgers Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils berechnet.


Im Falle der Erschließung des oben genannten Vorhabens muss der Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils rechtzeitig in die Planungsgespräche eingebunden werden, um ausreichend Handlungsspielraum für die Planung, Ausschreibung und Ausführung zu erhalten. Spätestens nach Vorlage der ersten Entwurf-Planunterlagen muss ein gemeinsamer Spartentermin sowie die Übermittlung der Daten an den Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils erfolgen, noch bevor eine Ausschreibung stattfindet. Zum 1. Spartentermin muss die Bauzeitplanung noch variabel sein, sodass die Planung durch den Zweckverband Wasserversorgung Isar-Vils rechtzeitig erfolgen kann.

Vom Zeitpunkt des ersten Spartengesprächs mit dem ZV Isar-Vils bis zum Baubeginn der ausführenden Firma für die Wasserleitungsverlegung sollten ca. 18 KW eingeplant werden.

Gemäß dem beiliegenden Lageplan ist der Verlauf der Versorgungs- und Hausanschlussleitungen des Zweckverbandes Wasserversorgung Isar-Vils ersichtlich.

Dem Zweckverband ist nach Bekanntmachung der Änderung der Außenbereichssatzung Am Waldanger eine rechtskräftige Ausfertigung zu übersenden.

Hofham, den 07.08.2019

Mit freundlichen Grüßen 



### 3 Behandlung von Stellungnahmen

#### 3.1 Amt für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten Landshut; 22. August 2019

2.5	<input checked="" type="checkbox"/> Sonstige fachliche Informationen und Empfehlungen aus der eigenen Zuständigkeit zu dem o. g. Plan, gegliedert nach Sachkomplexen, jeweils mit Begründung und ggf. Rechtsgrundlage  Pflanzliste: Wir bitten darum, Weißdorn aufgrund der Feuerbrandgefahr aus der Pflanzliste zu streichen.
-----	---

Behandlung: Das Planungsgebiet liegt nicht im engeren Umfeld eines Schutzobjektes wie z.B. einer Erwerbsobstanlage oder Baumschule. In der Literatur wird empfohlen, in der Nähe solcher Objekte (Radius 500 m) auf die Anpflanzung bestimmter Wirtspflanzen wie Weißdorn zu verzichten. Da in Gebieten mit Feuerbrandbefall aber auch an Weißdornsträuchern außerhalb der Schutzzonen Kontrollen und Maßnahmen notwendig sind, sollte der Anregung gefolgt werden. Für die verhältnismäßig kleine Hecke am Ortsrand enthält die Pflanzliste noch viele andere standorttypische Gehölze, so dass auch ohne Weißdorn eine artenreiche Hecke entwickelt werden kann.

Die Pflanzliste ist ohnehin nicht Teil des verbindlichen Bebauungsplans sondern nur als Empfehlung und Information in der Bebauungsplanbegründung aufgeführt. Der Weißdorn sollte – wie angeregt – aus der Liste entfernt werden und die Herausnahme mit Verweis auf das Feuerbrandrisiko dokumentiert werden.

**Vorschlag:** Die Stellungnahme des Landwirtschaftsamtes wird zur Kenntnis genommen. In der Begründung wird „Weißdorn“ aus der Pflanzliste genommen. Eine Planänderung ist nicht veranlasst.

## **BESCHLUSS NR. 1442:**

1. Mit der Behandlung der eingegangenen Stellungnahmen aus der Behördenbeteiligung wie vorgeschlagen besteht Einverständnis.

2. Der Gemeinderat beschließt den Bebauungsplan „Günzkofen Ortseingang“ in der Planfassung vom 01.07.2019 mit Begründung vom 16.09.2019 des Architekturbüros Pezold, Wartenberg, als Satzung.

**ABSTIMMUNG: 11 : 0** (einstimmig)

## **5. Verkehrsschau vom 24.07.2019**

- Bericht zur Verkehrsschau
- Erlass verkehrsrechtlicher Anordnungen

Auf Antrag von Anwohnern wurde am 24.07.2019 an der Sonnenstraße in Adlkofen eine Verkehrsschau durchgeführt. Beantragt wird ein absolutes Halteverbot von Haus-Nr. 8 bis Garageneinfahrt Haus-Nr. 10.

## **BESCHLUSS Nr. 1443:**

Der Gemeinderat beschließt den Erlass einer verkehrsrechtlichen Anordnung zur Einrichtung eines absoluten Halteverbots im Bereich Sonnenstraße 8 – 10.

**ABSTIMMUNG: 10 : 1**

## **6. Wahl weiterer Feldgeschworener**

Nach Art. 11 Abs. 1 Abmarkungsgesetz sind von der Gemeinde 4 – 7 Feldgeschworene zu bestellen. Dies erfolgt durch Wahl nach Art. 11 Abs. 3 Abmarkungsgesetz, Art. 51 Abs. 3 GO Die Benennung weiterer Feldgeschworener wird vorgeschlagen. Nach Aushang / Veröffentlichung im Internet haben sich zwei weitere Interessenten beworben:

- Johann Haimerl
- Huber Thomas

Es findet eine geheime Wahl statt.

Gewählt sind nach Art. 51 Abs. 3 GO: Thomas Huber und Johann Haimerl.

## **7. Zuschussanträge**

- Christliches Bildungswerk Landshut e.V.
- Jugendprojekt FFW Günzkofen

## Christliches Bildungswerk Landshut e.V.

Das Christliche Bildungswerk Landshut e.V. beantragt mit Schreiben vom 02.07.2019 einen Zuschuss in Höhe von 1.649,04 €. Aufgrund des Gemeinderatsbeschlusses 625 vom 04.07.2016 wird dem CBW Landshut e.V. jährlich auf Antrag und bei Vorlage eines Tätigkeitsnachweises ein Zuschuss in Höhe von 200,00 € gewährt.

## Jugendprojekt FFW Günzkofen

Die Feuerwehr Günzkofen beabsichtigt unter Federführung von Stefan Windele ein Spritzenhaus für die Feuerwehrjugend zu errichten. Neben der Bereitstellung dieses Spritzenhauses für diverse Feste soll es die Kinder und Jugendlichen an das Thema Feuerwehr heranführen, bzw. auch Eltern als neue Mitglieder für die Feuerwehr gewonnen werden. Für die Umsetzung des Gesamtprojekts ist eine Summe von ca. 900 € kalkuliert. Die Planung und Fertigung des Hauses kann ehrenamtlich durch Kräfte der Feuerwehr erfolgen.

### **BESCHLUSS Nr. 1444:**

Der Gemeinderat beschließt, das Projekt „Bau eines Spritzenhauses“ mit einem Betrag von 900 € zu unterstützen.

**ABSTIMMUNG: 11 : 0 (einstimmig)**

## **8. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 22.07.2019**

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 22.07.2019 wurde persönlich zugestellt und im GR-Login eingestellt.

### **BESCHLUSS Nr. 1441:**

Die Niederschrift der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 22.07.2019 wird genehmigt.

**ABSTIMMUNG: 11 : 0 (einstimmig)**

## **9. Bekanntgabe von Beschlüssen, deren Geheimhaltungsgrund entfallen ist**

Sitzung 22.7.2019:

Die erste Bürgermeisterin wurde mit dem Abschluss von Gestattungsverträgen für die Einleitung von Oberflächenwasser aus Kleinkläranlagen im Gemeindegebiet beauftragt und bevollmächtigt.

## **10. Bekanntgabe von Eilentscheidungen gem. Art. 37 Abs. 3 GO**

1. Bgm. Maurer gibt folgende Eilentscheidungen gem. Art. 37 Abs. 3 GO bekannt:

- Auftragsvergabe Fachplanung HLS für Kita-Erweiterung, Leistungsphasen 1 – 3: Ingenieurbüro Delta, Geisenhausen
- Auftragsvergabe Bayernwerk, Stromanschluss Kita-Module (Auftragssumme brutto 15.000,-- €)
- Ingenieurvertrag Büro Lichtenecker & Spagl - Umbau Bushaltestelle Landshuter Straße

### **BESCHLUSS Nr. 1442:**

Der Gemeinderat nimmt von den getroffenen Vergabeentscheidungen zustimmend Kenntnis.

**ABSTIMMUNG: 11 : 0 (einstimmig)**

## **11. Informationen**

### Kommunale Verkehrsüberwachung:

Im Gemeindegebiet kommt es immer wieder zu Beschwerden bezüglich Geschwindigkeitsübertretungen. Die PI Vilsbiburg wünscht von der Gemeinde Aufzeichnungen zu Verkehrszahlen/ Geschwindigkeiten. Die Gemeinde hat hierzu aktuell keine Software.

Denkbar sind

- Ablehnung der Durchführung von Geschwindigkeitsaufzeichnungen und Verweis auf Zuständigkeit des Staates
- Gelegentliche Entleihe von Aufzeichnungsgeräten von kommunalen Zweckverbänden
- Beitritt zu einem Zweckverband für kommunale Verkehrsüberwachung zur dauerhaften Verkehrsüberwachung (optional fließend und / oder ruhender Verkehr).

### Ergebnis Überprüfung Kläranlage WWA am 08.08.2019

Adlkofen, Deutenkofen, Pattendorf, Günzkofen: Ohne Mängel  
Reichlkofen Parameter TIN überschritten

### Klage Bürgerbegehren „Roßberg“

Beim VG Regensburg wurde Klage mit Antrag auf Eilentscheidung gegen die Gemeinde eingereicht.

### (Neu)Inanspruchnahme von Flächen für Siedlung und Verkehr praktisch senken

Die Information des BayGT wurde im GR-Login eingestellt

### Tennet

Die neue Variante im Bereich Göttlkofen wird weiter verfolgt; es erfolgt ein Gespräch mit Tennet.

### Verkauf Lkw Iveco

Der gemeindeeigene LKW Iveco wurde lt. Beschluss 1383 v. 03.06.2019 per gebotsmäßiger Ausschreibung über das Portal Zoll-Auktion am 23.08.2019 für einen Betrag von 14.510 € veräußert.

### Verordnung Wasserschutzgebiet Wolfsteinerau

Das Landratsamt Landshut hat am 01.08.2019 eine Verordnung über das Wasserschutzgebiet Wolfsteinerau des Wasserzweckverbandes Isar-Vils in den Gemeindebereichen Adlkofen und Niederaichbach sowie dem Stadtgebiet Landshut für die öffentliche Wasserversorgung aus der Trinkwassergewinnungsanlage Wolfsteinerau erlassen.

#### Schließung Postfiliale Klugbauer

Die Postfiliale Klugbauer wird zum 30.11.2019 schließen. Die Deutsche Post ist verpflichtet den Betrieb übergangslos weiterzuführen. Lt. Wilhelm Haas (Regionaler Politikbeauftragter der Dt. Post) konnte noch keine Lösung gefunden werden, es wird aber intensiv daran gearbeitet.

#### Radweg Blumberg - Gemeindegrenze

Die Verhandlungen zum Grundstückserwerb sind abgeschlossen; das Notariat erarbeitet einen Musterkaufvertrag. Der Bau wird für 2021 angestrebt.

#### Notfalldose

Vom Landratsamt Landshut wurden „Notfalldosen“ an die Gemeinden ausgegeben. Die SOS-Dose beinhaltet ein Datenblatt, welches gut sichtbar in der Innentür des Kühlschranks aufbewahrt werden soll. Durch einen Aufkleber an der Wohnung/Hauseingangstür wissen Helfer-Dienste sofort, dass eine SOS-Dose vorhanden ist. Die Ausgabe ist vorrangig für ältere Menschen gedacht und ist eine Ergänzung, aber kein Ersatz für das Hausnotruf-System.

#### Unternehmensverzeichnis Bayern 2019/2020

Vom VGL Bayern wurde das Unternehmensverzeichnis Bayern 2019/2020 übermittelt. Das Verzeichnis enthält die Anschriften der Mitgliedsunternehmen und Information zum Bauen mit Grün.

#### Bürgerenergie Essenbach Ladesäule f. Räder

An der errichteten Ladesäule soll zusätzlich eine Lademöglichkeit für E-Bikes realisiert werden. Die Säule ist noch nicht aktiv.

#### Einweihung Waldkindergarten

Am 11.10.2019 findet um 10.30 Uhr die Einweihung des Waldkindergartens statt. Den GR-Mitgliedern geht eine persönliche Einladung zu.

#### Nachbarschaftshilfe

Am 7.10 findet eine Auftaktveranstaltung statt, zu der die GR-Mitglieder noch eingeladen werden.

#### Termin Hauptausschuss-Sitzung: Dienstag, 01.10.2019, 18.00 Uhr

#### Partnerschaftsverein Badia Calavena:

Neuwahl Vorstandschaft hat stattgefunden.

## **12. Wünsche und Anfragen**



Ende der öffentlichen Sitzung: 21.14 Uhr

Adlkofen, 17.09.2019

Rosa-Maria Maurer  
1. Bürgermeisterin

Johann Theiß  
Schriftführer